



„Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky “



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KLENOV ČISTOPIS VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKÉ ÚČELY

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Klenove

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce :

Oprávnená osoba: Gabriel Michalko – starosta obce

August 2008

Obstarávateľ : **Obec Klenov**
Obecný úrad
08244 Klenov, číslo 140
Zastúpený : Gabriel Michalko – starosta obce
IČO : 00 327 255

Spracovateľ : **Ing. arch. Viktor Malinovský AA**
Rázusova 44, 040 01 Košice
Číslo osvedčenia : 0760 AA
IČO : 35 576 081

Riešiteľský kolektív

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Viktor Malinovský AA
Urbanizmus : Ing. arch. Vladimír Nedelko
: Ing. arch. Viktor Malinovský
: Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem

Zodpovedný riešiteľ : Ing. Marek Glevaňák

OBSAH

textová časť

1. Úvod
2. Prírodné podmienky, pôdny fond, poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo
3. Navrhované zdôvodnenie urbanistického riešenia územného plánu
4. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

tabuľková časť

- Tabuľka č.1: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde mimo zastavaného územia obce Klenov
- Tabuľka č.2: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v hraniciach zastavaného územia obce Klenov
- Tabuľka č.3: Rekapitulácia záberu poľnohospodárskej pôdy v obci Klenov

grafická časť

- Výkres č.7: Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely, M 1:5 000, obec Klenov

1. ÚVOD

Obec Klenov objednala spracovanie územného plánu obce, keďže doteraz nemala spracovanú žiadnu dokumentáciu usmerňujúcu rozvoj obce. Riešenie úlohy vyplýva z potreby vypracovať pre obec Klenov dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja, aby bol zabezpečený účinný nástroj na riadenie investičných a neinvestičných činností v území vyjadrujúcimi rozvojový program obstarávateľa pre štruktúru obce a vhodného usporiadania jej funkčných plôch zosúladenými z pohľadu perspektívneho rozvoja a súvisiacej sídelnej štruktúry v záujmovom priestore.

Hlavným cieľom riešenia Územného plánu obce je prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, riešenie vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja sídla. Zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability.

V územnom pláne obce v súlade s Územným plánom VÚC Prešovského kraja 2004 je potrebné riešiť:

- funkčné a komunikačné väzby na základe jestvujúceho stavu a funkčné využitie pozemkov,
- plochy výstavby v priamej nadväznosti na zastavané územie obce,
- možnosti rozvoja obytnej zástavby a usmernenia výhľadových plôch určených pre funkciu bývania,
- stav a úroveň občianskej vybavenosti sídla a plochy pre občiansku vybavenosť a sociálnu infraštruktúru,
- rozvoj športových a rekreačných aktivít v lokalitách s možnosťou využitia prírodného potenciálu územia,
- požiadavky na dopravnú a technickú vybavenosť obce vyplývajúcu z nadradenej dokumentácie,
- dopravnú a technickú vybavenosť obce,
- podmienky pre zriadenie nových pracovných príležitostí výrobných zón,
- plochy pre náhradnú výsadbu zelene v súlade s krajinnoekologickým plánom,
- opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia,
- opatrenia vplývajúce zo záujmov obrany štátu,
- opatrenia protipožiarnej ochrany a ochrany územia pred povodňami,
- vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie,
- regulačné prvky priestorového a funkčného využitia územia,
- plochy verejnoprospešných stavieb.

Základné východiskové podklady použité pri spracovaní poľnohospodárskej prílohy boli :

- hranica súčasne zastavaného územia k 1.1.1990 získaná z Katastrálneho úradu v Prešove,
- druhy pozemkov podľa stavu z Katastrálneho úradu v Prešove,
- bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ) z Výskumného ústavu pôdozvedectva a ochrany pôdy, pracovisko Prešov
- komplexný urbanistický návrh

2. PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND, POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA A LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Predmetné územie je vymedzené katastrálnym územím obce Klenov a z hradiska širších vzťahov okolitými katastrálnymi územiami obcí Hrabkov, Žipov, Kvačany a Miklušovce, pričom južnú hranicu takto vymedzeného územia tvorí hranica okresov Prešov a Gelnica so susediacim katastrálnym územím obce Margecany. Pre riešené územie je významná poloha na hranici okresov Prešov a Gelnica, ako aj nevelká vzdialenosť od železničného koridoru V. Smerom z juhu na sever v geologickej stavbe katastrálneho územia Klenov v pruhoch zhruba severozápado – juhovýchodného smeru postupne nachádzame v rámci veporika.

PRÍRODNÉ PODMIENKY

Katastrálne územie obce Miklušovce leží na rozhraní dvoch základných geologických útvarov: vnútrokarpatský paleogén a veporikum Čiernej hory. Severovýchodná časť katastra je budovaná súvrstviami vnútrokarpatského paleogénu. Strednú a južnú, prevažne zalesnenú časť katastra, budujú mezozoické obalové sedimenty veporika zastúpené prevažne stredotriasovými dolomitmi, ktoré južným smerom prešmyková zóna oddeľuje od prvohorných súvrství a kryštalického jadra pohoria Čierna hora (veporikum budujúce južnú a juhozápadnú časť riešeného katastra). Obidva základné geologické útvary sú vo väčšej alebo menšej miere pokryté kvartérnymi sedimentmi (deluviálne, fluviálne, proluviálne).

Vnútrokarpatský paleogén je zastúpený v riešenom území prevažne borovským súvrstvom (karbonátové zlepenice, pieskovce a tomášovské vrstvy: jemnozrnné pieskovce, prachovce so sklzovými polohami), najsevernejšia časť katastra je po geologickej stránke budovaná bielopotockým súvrstvom (konglomerátový flyš).

Kvartér je v riešenom území zastúpený prevažne svahovinami vcelku (spravidla ide o zmes svahovín a sutín, od balvanovito-blokovitých, kamenitých, piesčito-kamenitých a piesčitých cez hlinito-kamenité a hlinito-piesčité až po výlučne hlinité) a fluviálnymi nivnými sedimentmi (prevažne hlinité alebo hlinito-štrkovité), tvoriacimi pokryv štrkového súvrstvia dnovej akumulácie alebo samostatnú výplň dna dolín.

Z hľadiska inžinierskegeologickej rajonizácie prevažuje v severovýchodnej časti katastra rajón pieskovcovo-zlepencových hornín, v južnej časti katastra ide o rajón vápencovo-dolomitických hornín a rajón spevnených sedimentov vcelku.

V riešenom území je diagnostikované prevažne stredné radónové riziko.

Riešené územie po geomorfologickej stránke spadá do dvoch subprovincií: severná časť katastra Klenov je súčasťou subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty, oblasti Podhôľno-magurskej, celku Šarišskej vrchoviny. Južná a západná časť katastra je súčasťou subprovincie Vnútorne Západné Karpaty, oblasti Slovenské rudohorie, celku Čierna hora, podcelku Sopotnické vrchy. Uvedené členenie je podmienené geologickou stavbou, vývinom reliéfu v závislosti od tektonického vývoja a odolnosti zvetrávania horninových komplexov, vodopriepustnosti.

Geologická stavba v rozhodujúcej miere modifikuje aj morfológické a morfometrické pomery v riešenom území. Jeho severná polovica sa vyznačuje hladšie modelovaným pahorkatinovým (silne členité pahorkatiny) až vrchovinovým (stredne členité vrchoviny) reliéfom s hlboko zarezanými dolinami vodných tokov s úzkou údolnou nivou a sklonmi svahov zväčša do 7°. Naproti tomu južná polovica územia má výrazne členitejší vrchovinový (veľmi silne členité vrchoviny) až hornatinový (silne členité nižšie hornatiny) reliéf, pričom veľká časť tohto územia má sklony nad 12°. Nadmorská výška katastra Klenov sa pohybuje od cca 500 m n. m. (juhovýchod katastra pri vodnom toku Sopotnica) do 1028 m n. m. (v západnej časti v oblasti kóty Roháčka na hrebni Čiernej hory).

V riešenom území prevládajú fluvialne a stráňové procesy, z ktorých dominuje výmoľová a plošná vodná erózia na poľnohospodárskej pôde. V malej miere sa uplatňujú aj zosuvné procesy ako jeden z najdynamickejších prejavov svahovej modelácie. Fluvialne procesy sú za normálnych podmienok obmedzené len na korytá vodných tokov, počas povodní môžu výrazným spôsobom prispieť k zmenám reliéfu vo väčšom rozsahu. Významným súčasným reliéfovým procesom v rámci širšieho okolia je aj antropogénna transformácia reliéfu v dôsledku ťažby nerastných surovín (kameňolomy Sedlice, Margecany) s dopadom na ťažbou dotknuté územie.

Z hľadiska výskytu hmiel patrí predmetné katastrálne územie Klenov do oblasti zníženého výskytu hmiel – podhorské až horské svahové polohy (s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 20 do 50 dní) a vrcholové polohy hornatín do oblasti horských advektívnych hmiel (s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 70 do 300 dní).

Z hľadiska zaťaženia územia prízemnými inverziami patrí širšie dotknuté územie medzi mierne inverzné polohy plošne zahŕňajúce predovšetkým Šarišskú vrchovinu. V prípade dotknutého územia je určujúcim faktorom veterných pomerov predovšetkým S – J až V – Z orientácia pohoria Čierna hora a otvorenosť územia Sedlickej brázdy a situovania doliny toku Sopotnica. Pomerne široká kotlina Sedlickej brázdy a úzke údolie vodného toku Sopotnica vytvára možnosti pre dlhodobšie stagnácie chladného vzduchu a podmienky pre tvorbu prízemných mrazov. Inverzné polohy sú v nízko položených miestach v okolí vodných tokov. Na ich formovaní sa podieľajú stekavé prúdy chladného vzduchu, najmä z okolitých svahov Čiernej hory a Šarišskej vrchoviny.

Hydrologickou kostrou riešeného územia je vodný tok Sopotnica pretekajúci stredom katastra Klenov, ktorý sa vlieva do rieky Hornád ako jej ľavostranný prítok pod Veľkou Lodinou. Samotné riešené územie je odvodňované tokom Sopotnica, ktorý pramení v západnej časti katastra obce a v zastavanom území obce priberá niekoľko bezmenných prítokov.

Masív Čiernej hory je budovaný z veľkej časti kryštalinikom, ktoré je z hydrogeologického hľadiska málo zvodnelá a neperspektívna oblasť. Oveľa významnejšou štruktúrou je štruktúra hrabkovského mezozoika s výrazným zastúpením dolomitov, v ktorej sú veľmi dobré podmienky na zachytávanie podzemných vôd vrtmi. Infiltrované zrážkové vody v oblasti povodia Sopotnice smerujú k eróznym bázam Sopotnice a Svinky, kde prestupujú prevažne skryto do tokov.

POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA

Celková výmera obce Klenov je 1537 ha. Z hľadiska súčasnej krajinej štruktúry má najvyššie zastúpenie lesné pozemky – 1017 ha, čo predstavuje 66,2 % lesnatosť. Z poľnohospodárskej pôdy najviac zaberajú trvalé trávne porasty 14,1 %, orná pôda 13,2 %. Záhrady a ovocné sady majú podiel 2,0 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

V katastrálnom území obce Klenov sú podľa evidencie nehnuteľnosti nasledujúcim podielom zastúpené jednotlivé druhy pozemkov:

druh pozemku	plocha v ha	plocha v %
orná pôda	203	13,2
trvalé trávne porasty	217	14,1
záhrady	18	1,2
ovocné sady	10	0,7
lesné pozemky	1017	66,2
vodné plochy	10	0,7
zastavané plochy a nádvorcia	35	2,3
ostatné plochy	27	1,8
celkom	1537	100,0

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky, Obce Prešovského kraja 2002

Charakteristika základných pôdnych predstaviteľov v riešenom území vyplýva z kategorizácie pôd podľa kódovania bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek.

V katastrálnom území obce na riešených záberoch poľnohospodárskej pôdy sa nachádzajú tieto hlavné pôdne jednotky:

00, pôdy na zrázoch nad 25° (bez rozlíšenia typu pôdy),
 62, K Mm, K Mm^a, kambizeme typické a kambizeme typické kyslé na hlbokých zvetralinách slienitých vápencov, bez drobného skeletu vo
 69, K M g, kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké,
 79, K M, kambizeme (typ) plytké na ostatných substrátoch, stredne ťažké až ľahké,
 84, K M g, kambizeme pseudoglejové na výrazných svahoch: 12-25°, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké).

Poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny (osobitne chránená podľa zákona SNR č. 220/2004 Z.z..) sa v katastrálnom území Klenov nevyskytuje.

V nasledujúcej tabuľke sú vyhodnotené vybrané ukazovatele kvantitatívnych a kvalitatívnych vlastností pôdy na lokalitách riešených záberov pôdy v katastrálnom území obce Klenov:

kód	skup. kvality	erózia	p. typ	p. druh	skeletovitosť	sklonitosť	hlbka	TPK
0900995	9	extrémna	zraz 25°	str. ťažké-ľahšie	premenlivá	nad 25°	premenlivá	N
0969242	7	stredná	K M g	stredne ťažké	stredná	3-7°	30-60cm	OT3
0969442	7	silná	K M g	stredne ťažké	stredná	7-12°	30-60cm	OT3
0879465	8	silná	K M	str. ťažké-ľahšie	stredná-silná	7-12°	do 30cm	T3
0869442	7	silná	K M g	stredne ťažké	stredná	7-12°	30-60cm	OT3
0969245	7	stredná	K M g	str. ťažké-ľahšie	stredná	3-7°	do 30cm	OT3
0979465	8	silná	K M	str. ťažké-ľahšie	stredná-silná	7-12°	do 30cm	T3
0984885	9	extrémna	K M g	str. ťažké-ľahšie	stredná-silná	17-25°	premenlivá	T3
0984882	9	extrémna	K M g	stredne ťažké	stredná-silná	17-25°	premenlivá	T3
0862332	6	stredná	K M m, K M m ^a	stredne ťažké	slabá	3-7°	30-60cm	O6

POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

Poľnohospodárska činnosť je zameraná na rastlinnú výrobu, špeciálne na plodiny ako sú hustosiate obiloviny, zemiaky a repka olejná. Dnes poľnohospodársky pôdny fond pozostávajúci zo 203 ha ornej pôdy a 217 ha lúk a pasienkov obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo podielnikov Sedlice, ktorého členmi sú aj občania obce. Jestvujúca poľnohospodárska pôda dáva všetky vhodné predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej prvovýroby pri zabránení nežiaducich javov biodiverzity.

V severozápadnej časti zastavaného územia je pôvodný hospodársky dvor s maštalami, v ktorých je v súčasnosti ustajnených cca 800 kusov oviec, pre ktoré prislúcha ochranné pásmo 300 m široké, čo je blízkosťou k obytnej zóne obce limitujúcim faktorom.

Územný plán rieši chov hospodárskych zvierat na samostatnej časti hospodárskeho dvora s výlučným poľnohospodárskym využívaním s možnosťou ich ustajnenia a ustálenie takého početného stavu, pre ktorý nebude potrebné stanoviť pásmo hygienickej väčšie ako 200 m.

Riešenie územného plánu uvažuje s jeho ďalším rozvojom s vylúčením prechodu hospodárskych zvierat po miestnych komunikáciách a k tomu rieši možnosť samostatného prechodu na príslušné pasienky. Pri prevádzke zariadení na chov farmových zvierat je potrebné dodržať súčasne platnú legislatívu vo veterinárnej službe. Pre možnosť zabezpečenia udržania kvality obytnej časti obce v území ochranného pásma riešenie územného plánu predpokladá umiestnenie špeciálnej ochrannej zelene na ploche hospodárskeho dvora.

Časť hospodárskeho dvora územný plán rieši pre umiestnenie výroby a skladov. Na území obce sa nachádza odvodňovací kanál v správe Hydromeliorácie, š.p. Bratislava, ktorý je potrebné rešpektovať.

Rozvoj poľnohospodárskej výroby v obci je podmienený podnikateľskými zámermi vlastníkov poľnohospodárskej pôdy a Poľnohospodárskeho družstva podielnikov Sedlice.

LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Lesné porasty na území katastra obce Klenov tvoria jeden ucelený komplex na severovýchode obce, ktorý je súčasťou Roháčky a Sopotnických vrchov a patrí do Lesného hospodárskeho celku Klenov.

V obci je evidovaných cca 1 017 ha lesa v lesnom pôdnom fonde, čo tvorí 66 % z celkovej plochy katastrálneho územia obce, ktorých vlastníkmi sú Urbariát Klenov, Lesy Slovenskej republiky a Pozemkové spoločenstvo Klenov.

Podľa lesného hospodárskeho plánu je väčšina lesov hospodárskych, lesy ochranné a osobitného určenia sa nachádzajú na strmých svahoch, kde plnia protizosuvnú a protieróznú funkciu. Sú enklávovo rozmiestnené v rámci lesných porastov masívu Čiernej hory. V zastúpení miešaných lesov prevažujú lesy listnaté zastúpené drevinami ako buk lesný a hrab obyčajný. Drevná hmota je spracovávaná na píše v obci ale tiež na pílach nachádzajúcich sa mimo územia obce. Lesný hospodársky plán pre lesný hospodársky celok je platný na roky 2001–2010.

Riešenie územného plánu obce rešpektuje ustanovenia zákona číslo 326/2005 Z.z. o lesoch a okrem trasovania turistických a cykloturistických chodníkov po lesných cestách nezasahuje do územia lesov a na plochách lesov nerieši žiadnu funkčnú zmenu a preto považuje pre súčasné a budúce hospodárenie na lesnom pôdnom fonde predpisy lesného hospodárskeho plánu za záväzné.

3. NAVRHOVANÉ ZDÔVODNENIE URBANISTICKÉHO RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

Územný plán obce Klenov rešpektuje súčasný stav funkčného využitia a priestorového usporiadania územia obce, dopĺňa jestvujúcu dopravnú kostru obce a v súlade so schváleným Zadaním pre spracovanie návrhu územný plán obce rieši rozvoj jednotlivých funkcií nasledovne:

Obytné územie:

Územný rozvoj obce je z hľadiska priestorového usporiadania možné riešiť v týchto základných smeroch:

- modernizácia staršieho bytového fondu,
- usmerňuje novú výstavbu rodinných domov a jestvujúcu zástavbu obce,
- z dôvodu ochrany poľnohospodárskej pôdy rieši územný plán nové vhodné plochy na bývanie vo väzbe na súčasné zastavané územie s dobrými väzbami na centrum obce.

Bytová výstavba je riešená ako kontinuálny systém dotvárania jestvujúcich obytných zón v dotváraní jestvujúcich štruktúr a spôsobu zástavby, formou individuálneho bývania v rodinných domoch. Obec má v rámci zastavaného územia plochy využiteľné pre bytovú výstavbu len na plochách nadmerných záhrad. Územný rozvoj obytného územia je možný jeho doplnením v zastavaných častiach obce a na plochách bezprostredne na ne nadväzujúcich. Pre bilančné obdobie do roku 2025 rieši nové lokality obytnej zástavby mimo zastavané územie na lokalite 1 a v hraniciach zastavaného územia v lokalitách plôch rodinných domov 18až 26

Občianska vybavenosť:

Územný plán obce rieši na ploche západne od hospodárskeho dvora plochu pre polyfunkčné využitie s možnosťou jednotlivých druhov občianskej vybavenosti a objektov rekreácie s možnosťou doplnenia bytov.

Zárodkom budúceho areálu športov sú plochy pri futbalovom ihrisku v juhovýchodnej časti obce. Na plochách západne od cesty II/546 na privrátených východných svahoch územný plán rieši dve plochy zimných športov s detským vlekom a plochami pre ďalší rozvoj. Na plochách juhovýchodne od zastavaného územia rieši golfové ihrisko.

Terajší cintorín pre riešenie veľkosti obce k bilančnému roku 2025 v rámci pohrebných služieb nie je postačujúci a preto územný plán rieši jeho rozšírenie dostavbou cintorína západným smerom s novým nárastom pozemku.

Územný plán v rámci nevýrobných služieb rieši v severovýchodnej časti západne od plochy cintorína cintorín zvierat so samostatným severným nástupom z novej miestnej komunikácie.

V územnom pláne obce je rezervované územie pre výhľadové prepojenie cesty II/546 a III/5465 v trase Prešov – Margecany v kategórii C 9,5/60, v prepojení na Bajerov – Kvačany – Klenov a Prešov – Cemjata v zmysle Územného plánu VÚC Prešovského kraja.

V zastavanej časti obce v rámci plôch občianskej vybavenosti i plôch rekreácie rieši ÚPD realizáciu výstavby miestnych komunikácií. Územím obce prechádza cyklistická trasa Okolo Svinky číslo 5873 vedúcej z obce Ľubovec. V rámci územného plánu sa rieši ďalšie rozšírenie cykloturistických trás.

Územný plán pre potreby objektov občianskej vybavenosti v zastavanom území obce rieši na 14-ich parkoviskách a odstavných plochách vytvorenie celkom 210 parkovacích stojísk pre osobné autá a štyri autobusy. Plochy pre statickú dopravu v rekreačnom priestore rekreačných chat územný plán obce rieši na ďalších 3-och odstavných plochách pre 25 parkovacích stojísk osobných áut, za

predpokladu nesezónneho využitia lokality pre jestvujúce rekreačné chaty a nové rekreačné aktivity turizmu, voľného a viazaného cestovného ruchu.

V oblasti rekreácie:

Územný plán obce rieši v následnej juhovýchodnej časti vybudovanie rybníka na potoku Sopotnica a na príľahlých plochách jeho rekreačné využitie.

Riešenie tiež využíva chov oviec v obci pre začlenenie do rámca turistiky a rekreácie realizáciou salaša vo východnej časti obce. Pre posilnenie rekreácie územný plán ďalej rieši aj realizáciu penziónu v zastavanej časti obce a chatovú lokalitu v západnej časti obce. Rozvoj športovísk zimných športov na území obce a realizácia golfového ihriska sú riešené v rámci plôch cestovného ruchu a rekreácie.

4. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Tabuľka č.1: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde mimo zastavaného územia obce Klenov

Funkčné využitie	Číslo lokality	Katastrálne územie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera lesnej pôdy	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vlastník/užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Iná informácia
			spolu v ha		spolu v ha	z toho			(závlaha, odvodnenie)	
						Odv.skup./BPEJ	výmera v ha			
Plocha rodinných domov	1	Klenov	1,96	-	1,84	8/0879465	1,84	-	-	-
Cintorín	2	Klenov	0,32	-	0,32	8/0979465	0,04	-	-	-
						9/0984885	0,28			
Plocha rekreácie a cestovného ruchu	3	Klenov	0,22	-	0,22	7/0969442	0,22	-	-	-
Plocha športu	4	Klenov	1,25	1,25	-	-	-	-	-	-
Plocha technického vybavenia	5	Klenov	0,04	-	0,04	7/0869442	0,01	-	-	-
						8/0879465	0,03			
	6	Klenov	0,01	-	0,01	8/0979465	0,01	-	-	-
	7	Klenov	0,29	-	0,29	7/0969245	0,29	-	-	-
	8	Klenov	0,02	-	0,02	7/0969442	0,02	-	-	-
Vodné toky a plochy	9	Klenov	0,48	-	0,42	8/0879465	0,42	-	-	-
Plocha rekreácie a cestovného ruchu	10	Klenov	0,76		0,76	7/0869442	0,76			
	11	Klenov	0,23		0,23	9/0984885	0,23			
Trafostanica	12	Klenov	0,01		0,01	8/0879465	0,01			
Cesta II. Triedy	13	Klenov	1,01	0,68	0,33	7/0969245	0,22	-	-	-
						9/0983885	0,11			
Hypo trasy	14	Klenov	0,31	-	0,31	6/0862332	0,22	-	-	-
						9/0900995	0,09			
	15	Klenov	0,63	-	0,63	7/0969245	0,27	-	-	-

						9/0984882	0,11			
						7/0969442	0,18			
						7/0969242	0,07			
Miestna komunikácia	16	Klenov	0,07	-	0,06	8/0879465	0,06			
	17	Klenov	0,04	-	0,04	8/0979465	0,04			

Tabuľka č.2: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej a lesnej pôde v hraniciach zastavaného územia obce Klenov

Funkčné využitie	Číslo lokality	Katastrálne územie	Výmera lokality spolu v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy		Vlastník/užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Iná informácia	
				spolu v ha	z toho				
					Odv.skup./BPEJ				výmera v ha
Plocha rodinných domov	18	Klenov	0,63	0,63	-	-	-	-	
	19	Klenov	0,28	0,28	-	-	-	-	
	20	Klenov	0,22	0,22	-	-	-	-	
	21	Klenov	0,03	0,03	-	-	-	-	
	22	Klenov	0,08	0,05	-	-	-	-	
	23	Klenov	0,14	0,14	-	-	-	-	
	24	Klenov	0,23	0,23	-	-	-	-	
	25	Klenov	0,38	0,38	-	-	-	-	
Plocha rekreácie a cestovného ruchu	26	Klenov	0,10	0,10	-	-	-	-	
	27	Klenov	0,37	0,37	-	-	-	-	
Plocha rekreácie a cestovného ruchu	28	Klenov	0,23	0,23	-	-	-	-	
	29	Klenov	1,33	0,29	-	-	-	-	
Plocha občianskej vybavenosti	30	Klenov	0,04	0,03	-	-	-	-	
Miestna komunikácia	31	Klenov	0,02	0,02	-	-	-	-	

Tabuľka č.3: Rekapitulácia záberu poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy v obci Klenov

Záber poľnohospodárskej a lesnej pôdy v ha	Celkový záber	Poľnohospodárska pôda	Lesná pôda	Ostatná nepoľnohospodárska pôda	Chránená pôda	Odvodnenie
Mimo hranice zastavaného územia	9,93	7,13	1,93	0,87	-	-
V hraniciach zastavaného územia	4,08	3,00	-	1,08	-	-
Spolu	14,01	10,13	1,93	1,95	-	-